

出售瀋陽市之物業

新世界百貨中國有限公司（「本公司」）謹此公佈，瀋陽新世界百貨有限公司（「瀋陽新世界」，為本公司於中國之全資附屬公司及該物業（定義見下文）之擁有者）與上海美特斯邦威服飾股份有限公司（「美邦服飾」，為獨立第三方）訂立買賣協議（統稱「該等協議」），以出售瀋陽太原街店所在之物業（「該物業」），其概約總樓面面積為 10,716 平方米。總代價為人民幣 224,000,000 元（「該出售」）。

該出售之代價乃由訂約方經公平磋商後釐定，本公司管理層認為該等協議之條款乃屬一般商業條款，對本公司股東而言屬公平合理，並認為該等協議項下擬進行之交易符合本公司及其股東之整體利益。本公司將繼續擴張其於瀋陽市及中國東北區內之發展。

香港， 2010 年 3 月 6 日